

Wir sind ein kleines Familienunternehmen mit Sitz in Binningen und seit über 11 Jahren erfolgreich in der Bau- und Immobilienbranche tätig. Wir sind spezialisiert auf die Bewirtschaftung, Vermarktung und Vermittlung von Immobilien, auf das Baumanagement bei Um- und Neubauten sowie auf die Realisation von Neubauprojekten als Generalunternehmerin.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n initiative/n und engagierte/n

Immobilienbewirtschafter/in und -buchhalter/-in (80 - 100%)

Ihr Aufgabengebiet in der Immobilienbewirtschaftung:

- Selbständige Bewirtschaftung eines interessanten Immobilienportfolios von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentümergeinschaften
- Durchführung von Mandatsübernahmen und -abgaben
- Durchführung und Bearbeitung von Kündigungen, Selektionen, Mietvertragsverhandlungen und -abschlüssen
- Durchführung von Abnahmen und Übergaben von Mietobjekten
- Koordination von Unterhaltsarbeiten und Sanierungen
- Teilnahme an Sitzungen mit Eigentümern von Mietliegenschaften und STWEG-Versammlungen
- Fachliche Führung einer Sachbearbeiterin (40%)

Ihr Aufgabengebiet in der Immobilienbuchhaltung:

- Führung, Kontrolle und Abschluss der Liegenschaftsbuchhaltungen von Mietliegenschaften und Stockwerkeigentümergeinschaften
- Erstellung von Heiz- und Betriebskostenabrechnungen
- Verantwortung über das Inkasso und den Zahlungsverkehr
- Erstellung der Lohnabrechnungen für die Hauswarte inkl. Meldewesen

Was Sie mitbringen:

- Kaufmännische Grundausbildung mit Weiterbildung zum/zur Immobilienbewirtschafter/-in mit eidg. Fachausweis
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bewirtschaftung von Immobilien und Immobilienbuchhaltung
- Muttersprache Deutsch
- Sehr gute Buchhaltungs- und Rechtskenntnisse (OR, ZGB und SchKG)
- Fundierte PC-Kenntnisse (MS-Office, Erfahrung mit W & W Immo Top von Vorteil)
- Sehr gute Buchhaltungs- und Rechtskenntnisse (OR, ZGB und SchKG)
- Hohe Dienstleistungs-, Service- und Qualitätsorientierung sowie Selbständigkeit
- Führerschein Kat. B

Sie erwartet eine vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe mit fortschrittlichen Arbeitsbedingungen und moderner Infrastruktur in einem kleinen engagierten Team.

Wenn Sie die Anforderungen erfüllen und Sie diese spannende Herausforderung anspricht, freuen wir uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail.