

SOCAR Energy Switzerland ist die neue, hochwertige Marke im Schweizer Tankstellen- und Energiemarkt. Wir sind in verschiedenen Geschäftsbereichen im Öl- und Gasmarkt tätig: Retail mit über 160 Tankstellen in der Schweiz, SOCAR für den Vertrieb von flüssigen Brenn- und Treibstoffen für den Grosshandel sowie Flüssiggas für Industrie und Endkonsumenten. SOCAR Energy Switzerland ist ein Unternehmen von SOCAR, der staatlichen Energiegesellschaft der Republik Aserbaidschan.

Für die Erweiterung unserer schweizweiten Geschäftstätigkeit suchen wir per 01. Juni 2018 eine/n

Retail Asset Manager (100%)

Die übergeordnete Aufgabe des Retail Asset Manager ist die Planung und Entwicklung von Grundstücken und von Neu- und Gross-Umbauten im bestehenden Tankstellenbereich in der ganzen Schweiz.

In der Funktion sind Sie verantwortlich für sämtliche operativen Tätigkeiten von Planungsphase bis zur aktiven Umsetzung. Das schliesst die Initiierung der Bauphase und die Wirtschaftlichkeitsberechnungen mit ein. Diese richten Sie aus nach dem nationalen strategischen Plan aus. Ihre Verantwortung umfasst ausserdem die personelle und fachliche Führung der Bereiche Maintenance & Repair sowie Real Estate und Sie tragen die Budgetverantwortung für diesen Retail Bereich (CAPEX, OPEX).

Entscheidend für diese Aufgabe sind Ihre versierten Verhandlungsfähigkeiten mit möglichen externen Partnern wie Behörden, Grundstückeigentümern, Projektentwicklern und ausführenden Baufirmen. Gleichzeitig involvieren Sie interne Stakeholder wie Sales, Convenience Shop, Legal und Finance.

Sie optimieren bestehende Immobilien- und Maintenance- & Repair-Verträge, stellen deren Verlängerungen sicher und pflegen ein positives Beziehungsmanagement zu den Grundstückeigentümern und Kontraktoren.

Wir wenden uns an eine dynamische, proaktive Persönlichkeit mit technischer Grundausbildung (Architekt, Ingenieur, BWL/Immobilientreuhänder mit Technikflair) sowie Berufserfahrung im Bauwesen oder Immobiliensektor. Sie verfügen über vertiefte Kenntnisse in der Immobilienentwicklung, des Baurechts und in der Bauausführung. Ihre zielgerichtete Arbeitsweise, ausgewiesene Immobilienkenntnisse sowie Ihr Kommunikations- und Verhandlungsgeschick (D/F/ev. I) zeichnen Sie aus. Sie haben Freude am Umgang mit Menschen verschiedenster Hierarchiestufen, gehen motiviert neue Herausforderungen an und besitzen eine positive Ausstrahlung.

Wollen Sie sich innerhalb eines dynamischen, aufstrebenden Unternehmens beruflich weiterentwickeln und zum Erfolg der Marke SOCAR beitragen? Es erwartet Sie ein modernes, expandierendes Unternehmen und spannende und abwechslungsreiche Aufgaben mit interessanten Perspektiven. Zusätzlich bieten wir neben unseren attraktiven Anstellungsbedingungen auch vergünstigte Einkaufskonditionen auf Treibstoffen und Konsumgütern an.

Wenn Sie sich mit diesem Aufgabenbereich identifizieren können und über entsprechende Berufserfahrung verfügen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

SOCAR Energy Switzerland GmbH

Frau Sonja Scheele,

Nüscherstrasse 24, 8021 Zürich

sonja.scheele@socarenergy.com

www.socarenergy.com