

Zeit um Ihre Karriere zu befeuern?

Für unsere Kundin, ein äusserst renommiertes Immobilien-Dienstleistungsunternehmen mit rund 50 Mitarbeitenden, welche für ihre anspruchsvolle Kundschaft (private und institutionelle Immobilienbesitzer) grosse Vermögenswerte auf hohem qualitativem Niveau verwaltet, suchen wir nach Vereinbarung eine/n

Teamleiter/in Immobilienbewirtschaftung (Arbeitsort Wirtschaftsraum Zürich)

die/der sich für massgeschneiderte Lösungen interessiert und für individuelle Kundenwünsche einsetzt. Wenn Sie zudem mit einer aufgeschlossenen Wesensart und einem hohen Qualitätsbewusstsein überzeugen, sind Sie die richtige Person für diese höchst abwechslungsreiche Aufgabe.

Dafür brennen Sie tagtäglich:

- Sie kümmern sich um die zielorientierte, personelle und fachliche Führung Ihres drei- bis vierköpfigen Teams
- Sie bewirtschaften zusammen mit Ihrem Team ein eigenes, hochkarätiges Liegenschaftenportefeuille bestehend aus edlen Wohn- und Gewerbeliegenschaften im Wirtschaftsraum Zürich
- Sie stellen die Mietzinsbewirtschaftung sicher (Mietzinsanpassungen, Kalkulationen, Zustand usw.)
- Sie beraten und führen die Hauseigentümerschaft in baulicher und rechtlicher Hinsicht und begleiten Renovations- und Umbauarbeiten fachlich
- Sie sind verantwortlich für die Durchführung der Wohnungsübergaben sowie für die Erstellung der
- Abnahmeprotokolle Sie pflegen den Kontakt zu Handwerkern und Behörden
- Sie übernehmen die Betreuung und Führung der Hauswarte und stellen den Unterhalt der Liegenschaften inkl. der Umgebung sicher

Damit entzünden Sie bei uns das Feuer:

- Dank Ihres gewinnenden Auftretens sowie Ihrer hohen Sozialkompetenz fällt es Ihnen leicht mit den unterschiedlichsten Ansprechpersonen erfolgreich zu kommunizieren
- Als Motivator/in führen Sie Teams erfolgreich zum Ziel und schätzen tolle Teamarbeit
- Sie lieben es eigeninitiativ und selbständig zu arbeiten und übernehmen gerne die Verantwortung für sich und Ihre Mitarbeitenden
- Sie bewegen sich seit mindestens acht Jahren im Immobilienumfeld und überzeugen mit ausgewiesener Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Sie verfügen über eine abgeschlossene Weiterbildung als Immobilienbewirtschafter/in mit eidg. FA oder befinden sich in der Ausbildung

Haben wir das Feuer entzündet? Dann wartet ein angenehmes, motiviertes und kollegiales Umfeld und ein moderner Arbeitsplatz auf Sie. Herr Manuel Wiederkehr (Tel. 079 609 91 04) freut sich Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen über unsere Bewerbungsplattform zu erhalten.

[Jetzt bewerben](#)