

Seit 1918 im Immobilienmarkt tätig, gehört Halter heute zu den führenden Unternehmen für Bau- und Immobilienleistungen in der Schweiz. Die Geschäftseinheiten Business Development, Entwicklungen, Gesamtleistungen und Renovationen befassen sich mit der Konzeption und Realisierung von Entwicklungsprojekten mit Nutzungen jeder Art und Investitionsvolumen jeder Grösse. Halter beschäftigt rund 260 Mitarbeitende in Zürich, Bern, Basel, Luzern, Lausanne und St. Gallen. Das Unternehmen befindet sich in den Händen von VRP Balz Halter, CEO Markus Mettler und weiteren Mitarbeitenden. Unser Denken und Handeln ist ausgerichtet auf die Identifikation und Umsetzung von Entwicklungspotenzialen – von Grundstücken, Bauprojekten und Liegenschaften. Daraus generieren wir Werte – für unsere Kunden und für uns.

Die **Halter AG Gesamtleistungen, Geschäftsstelle Basel**, sucht für die Führung und Koordination von allen am Bau beteiligten Unternehmern einen

## Projektleiter Bau (m/w)

### Anforderungsprofil:

- solide baufachliche Grundausbildung, zum Beispiel als Hochbauzeichner mit Weiterbildung als eidgenössisch diplomierter Bauleiter oder Techniker TS
- Totalunternehmer-Erfahrung im Schweizer Baumarkt
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Teamfähigkeit
- Führungsqualitäten
- Überdurchschnittliches Kosten-, Termin- und Qualitätsbewusstsein
- Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Sichere Kommunikation in Wort und Schrift in deutscher Sprache
- korrektes, gewinnendes und der Situation angepasstes Auftreten
- Hohe Belastbarkeit
- Anwendungssicher in der gängigen EDV- und Bauadministrations-Software (Office-Produkte und PROVIS)

### Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Erstellung von Terminplänen
- Kontrolle von Terminen, Einleiten von Massnahmen bei Abweichungen
- Kostenkontrolle und Kostenüberwachung mittels Bauadministrations-Software, zusammen mit der Baukostenplanung
- Devisierung und Durchführung von Unternehmer-Submissionen für Arbeiten und Lieferungen
- Kontrolle der Qualitätsvorgaben und der Ausführungsplanung
- Durchführen von Qualitäts- und Ausführungskontrollen vor Ort
- Sicherstellung der Kosten und Termine
- Durchführung von Abnahmen mit Unternehmern, Bauherren und/oder Amtsstellen
- Planung, Anordnung, Leitung und Überwachung von Garantiarbeiten
- Sicherstellung der Qualitätsvorgaben bezüglich Baustellensicherheit und Einhaltung Entsendeverordnung

### Was wir Ihnen bieten

Es erwarten Sie zeitgemässe Arbeitsplatzbedingungen, ein innovatives und von Teamgeist geprägtes Arbeitsumfeld, weitgehende Autonomie in der Erledigung Ihrer Arbeiten sowie die Chance, die stetige Weiterentwicklung des Geschäftsbereichs zusammen mit einer dynamischen Geschäftsleitung aktiv mitzugestalten.